

## บริษัท อาโองส แอสเซ็ทส์ จำกัด

รายละเอียดของลูกหนี้สัญญาเช่าซื้อ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568

ลำดับที่	สัญญาเลขที่	ชื่อลูกค้า	ประเภทของสัญญา	จำนวนงวด	จำนวนงวดชำระ	จำนวนงวดคงเหลือ	ค่าเช่า/งวด (Exc. VAT)	เงินต้น (ไม่รวม Vat)	ดอกเบี้ย	ลูกหนี้ตามสัญญา (ไม่รวม Vat)	คงเหลือ	จ่ายชำระ	จำนวนวันที่ค้างชำระ (สูงสุด)	รวมค่าเช่าค้างชำระ	ลูกหนี้ตามสัญญาคงเหลือ
1	LA01/052561	บริษัท เซอร์เทจ เอสเตทส์ จำกัด	เช่าซื้อ	84	84	0	313,088.00	18,070,311.00	8,229,081.00	26,299,392.00	-	26,299,392.00			-
2	AGA/10-LA2021	บริษัท เอเอ็มเอช รัชดา จำกัด	เช่าซื้อ	72	72	0	147,954.53	7,567,932.00	3,084,793.98	10,652,725.98	-	10,652,725.98			-
3	AGA/11-LA2021	บริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 8 จำกัด	เช่าซื้อ	72	72	0	36,228.87	1,853,121.00	755,357.64	2,608,478.64	-	2,608,478.64			-
4	AGA/19-LA2021	นางสาวเปรมิกา พิศาลบุญโชติ	เช่าซื้อ	36	23	13	4,933.22	142,310.00	35,285.92	177,595.92	58,536.77	119,059.15	792	58,536.77	-
5	AGA/21-LA2021	ห้างหุ้นส่วนจำกัด โอ๊ดบริการ	เช่าซื้อ	36	32	4	21,839.16	630,000.00	156,209.76	786,209.76	73,289.54	712,920.22	457	73,289.54	-
6	AGA/23-LA2022	คุณเรวัฒน์ ทิพย์บรรพต	เช่าซื้อ	36	27	9	10,919.58	315,000.00	78,104.88	393,104.88	103,871.31	289,233.57	518	103,871.31	(0.00)
7	AGA/26-LA2022	คุณสกุณา ทองอุบล	เช่าซื้อ	36	18	18	65,978.52	1,903,300.00	471,926.71	2,375,226.71	1,161,103.80	1,214,122.91	762	1,161,103.80	-
8	AGA/28-LA2022	บริษัท เอส.ดี.บี.โอ.พี.พี.ซี. จำกัด	เช่าซื้อ	48	38	10	48,759.47	1,752,000.00	588,454.61	2,340,454.61	487,594.75	1,852,859.86	123	243,797.35	243,797.40
9	AGA/30-LA2022	บริษัท ออโรรา ไรซ์ จำกัด (ปรับปรุง)	เช่าซื้อ	24	6	18	24,333.66	494,921.95	89,085.95	584,007.90	438,005.93	146,001.98			438,005.93
10	AGA/31-LA2022	ร้านพีพี พลาสติก โดยคุณอานิกายงษ์	เช่าซื้อ	48	18	30	26,937.30	967,897.03	325,093.30	1,292,990.33	808,118.96	484,871.37	31	80,811.90	727,307.06
11	AGA/37-LA2022	บริษัท สยาม เอพีที ลีทิง ทูลส์ เซอร์วิส จำกัด	เช่าซื้อ	60	1	59	27,056.50	1,091,354.74	532,035.43	1,623,390.17	1,596,333.67	27,056.50	72	81,169.51	1,515,164.16
12	AGA/38-LA2022	บริษัท โอเอเซียน กรีน เอสเตท จำกัด	เช่าซื้อ	60	19	41	321,588.94	14,032,971.96	5,262,364.49	19,295,336.45	13,185,146.57	6,110,189.87	610	6,753,367.76	6,431,778.82
13	AGA/41-LA2023	บริษัท ซุมพรเอกฟ้า จำกัด	เช่าซื้อ	60	3	57	153,492.08	6,590,000.00	2,619,524.92	9,209,524.92	8,642,373.18	567,151.75	848	4,191,102.86	4,451,270.32
14	AGA/42-LA2023	บริษัท โดโน น้ำดื่ม 1977 จำกัด	เช่าซื้อ	60	1	59	55,210.51	2,320,581.93	992,048.78	3,312,630.71	3,257,420.19	55,210.51	340	662,526.14	2,594,894.05
15	AGA/43-LA2023	บจก.อุทุมพรพิษัณ	เช่าซื้อ	60	1	59	355,566.20	15,238,551.40	6,095,420.56	21,333,971.96	20,978,405.76	355,566.20	767	9,600,287.38	11,378,118.38
16	AGA/44-LA2023	บริษัท ภาคใต้การบาดาลและธุรกิจ จำกัด	เช่าซื้อ	36	24	12	60,664.24	1,750,000.00	433,912.50	2,183,912.50	727,970.83	1,455,941.67	128	303,321.18	424,649.65
17	AGA/45-LA2023	ทจก.จส.รยทรีบี ฟาร์มหมู	เช่าซื้อ	48	27	21	97,589.69	3,506,542.06	1,177,763.03	4,684,305.08	2,049,383.47	2,634,921.61			2,049,383.47
18	AGA/47-LA2023	บริษัท โปรเทค ฟิสส์ จำกัด	เช่าซื้อ	36	27	9	24,265.73	700,000.00	173,566.28	873,566.28	218,391.57	655,174.71			218,391.57
19	AGA/48-LA2023	บริษัท ไฟร์เอม พีซีซี จำกัด	เช่าซื้อ	24	24	0	79,421.16	1,638,000.00	288,107.84	1,906,107.84	-	1,906,107.84			-
20	AGA/51-LA2024	บจก. ไอซี เทคโนโลยี พรอไพเทอรี่	เช่าซื้อ	60	23	37	61,059.19	2,616,822.43	1,046,728.97	3,663,551.40	2,259,190.03	1,404,361.37			2,259,190.03
21	AGA/52-LA2024	บจก.พีพี อะกรีมีชันส	เช่าซื้อ	60	3	57	252,788.68	10,625,869.16	4,541,451.90	15,167,321.06	14,408,955.01	758,366.05	543	4,550,196.32	9,858,758.69
22	AGA/53-LA2024	บจก. ซัยพรโฮลดิ้ง	เช่าซื้อ	60	16	44	334,187.57	14,046,412.85	6,004,841.49	20,051,254.34	14,704,253.19	5,347,001.16	56	668,375.14	14,035,878.04
23	AGA/54-LA2024	บจก. วี.ไอ.พี. วอเตอร์	เช่าซื้อ	60	16	44	46,964.75	1,974,000.00	843,885.00	2,817,885.00	2,024,009.39	793,875.61	117	145,419.36	1,878,590.04
24	AGA/55-LA2024	บจก.ดี สตอจ กรุ๊ป	เช่าซื้อ	60	17	43	295,778.00	12,432,000.00	5,314,680.00	17,746,680.00	12,718,454.00	5,028,226.00	25	295,778.00	12,422,676.00
25	AGA/57-LA2024	บริษัท เพอร์เฟก ฟู้ด โพรเซส	เช่าซื้อ	55	19	36	39,292.64	1,556,054.74	605,040.35	2,161,095.09	1,414,534.97	746,560.12	25	39,292.64	1,375,242.33
26	AGA/58-LA2024	บริษัท บี.ซี.เอ็ม.เอ จำกัด	เช่าซื้อ	48	11	37	146,361.66	5,258,991.02	1,766,368.87	7,025,359.89	5,415,381.58	1,609,978.31	229	1,170,893.31	4,244,488.27
27	AGA/60-LA2024	บจก. สาราญทรัพย์ฟู้ดส์	เช่าซื้อ	48	12	36	672,448.00	24,268,800.00	8,008,704.00	32,277,504.00	24,208,128.00	8,069,376.00	56	1,439,038.72	22,769,089.28
28	AGA/61-LA2024	บจก. สาราญทรัพย์ฟู้ดส์	เช่าซื้อ	48	0	48	254,362.50	9,180,000.00	3,029,400.00	12,209,400.00	12,209,400.00	-			12,209,400.00
29	AGA/62-LA2024	บจก.พราวเทค อินดัสตรี	เช่าซื้อ	36	16	20	38,672.03	1,115,450.00	276,743.15	1,392,193.15	773,440.64	618,752.51			773,440.64
30	AGA/63-LA2024	บจก.น้ำดื่ม ออเรนจ์	เช่าซื้อ	60	2	58	64,351.70	2,704,800.00	1,156,302.00	3,861,102.00	3,732,398.60	128,703.40	350	836,572.10	2,895,826.50
31	AGA/64-LA2024	บจก. ทีอาร์ที วอเตอร์	เช่าซื้อ	36	12	24	27,704.49	799,200.00	198,161.64	997,361.64	655,891.97	341,469.67	36	36,720.28	619,171.69
32	AGA/66-LA2025	บจก.นันทวรรณ กรีนดรีจิ่ง	เช่าซื้อ	48	11	37	161,141.97	5,645,850.00	2,088,964.50	7,734,814.50	5,962,252.84	1,772,561.66			5,962,252.84
33	AGA/67-LA2025	บจก.นันทวรรณ กรีนดรีจิ่ง	เช่าซื้อ	48	11	37	89,906.25	3,150,000.00	1,165,500.00	4,315,500.00	3,326,531.25	988,968.75			3,326,531.25
34	AGA/65-LA2024	ทจก.ไอพี รีพับลิก	เช่าซื้อ	48	6	42	68,822.04	2,429,013.14	874,444.73	3,303,457.87	2,890,525.64	412,932.23	117	275,288.16	2,615,237.48
35	AGA/68-LA2025	ทจก. วี.ไอ.พี. วอเตอร์ (HP)	เช่าซื้อ	48	4	44	65,733.33	2,320,000.00	835,200.00	3,155,200.00	2,861,388.07	293,811.93	97	232,054.74	2,629,333.33
36	AGA/69-LA2025	ทจก. วี.ไอ.พี. วอเตอร์ (HPB)	เช่าซื้อ	48	4	44	120,360.00	4,248,000.00	1,529,279.96	5,777,279.96	5,295,839.96	481,440.00	128	601,800.00	4,694,039.96
37	AGA/70-LA2025	น้ำดื่ม วี อาร์ท โดยคุณพลาญชัย รุ่งเรืองมัย	เช่าซื้อ	60	7	53	159,460.00	6,432,000.00	3,135,600.00	9,567,600.00	8,451,380.00	1,116,220.00	11	159,460.00	8,291,920.00

38	AGA/71-LA2025	บริษัท วินวิน อินเตอร์กรุ๊ป	เข้าซื้อ	48	5	43	143,475.57	5,063,843.75	1,822,983.75	6,886,827.50	6,169,449.64	717,377.86	-	-	6,169,449.64
39	AGA/72-LA2025	หจก.พีพี พลาสติกพลัส	เข้าซื้อ	48	2	46	200,933.33	7,040,000.00	2,604,800.00	9,644,800.00	9,242,933.33	401,866.67	72	602,800.00	8,640,133.33
40	AGA/73-LA2025	บริษัท น้ำดื่มขอนแก่น จำกัด	เข้าซื้อ	48	4	44	239,595.73	8,456,320.00	3,044,275.20	11,500,595.20	10,542,212.27	958,382.93	-	-	10,542,212.27
41	AGA/74-LA2025	บริษัท มิลเลียน แม็กโพลส์ จำกัด	เข้าซื้อ	48	5	43	93,421.80	3,297,240.00	1,187,006.40	4,484,246.40	4,017,137.40	467,109.00	-	-	4,017,137.40
42	AGA/75-LA2025	บริษัท มิลเลียน แม็กโพลส์ จำกัด	เข้าซื้อ	48	5	43	24,640.47	869,663.55	313,078.88	1,182,742.43	1,059,540.09	123,202.34	-	-	1,059,540.09
43	AGA/76-LA2025	ห้างหุ้นส่วน ทาพระจันทร์ 2007	เข้าซื้อ	48	2	46	103,020.00	3,636,000.00	1,308,960.00	4,944,960.00	4,738,920.00	206,040.00	-	-	4,738,920.00
44	AGA/77-LA2025	บริษัท แอปปีโอซ์ 2023 จำกัด	เข้าซื้อ	48	1	47	23,302.18	822,429.91	296,074.77	1,118,504.67	1,095,202.49	23,302.18	-	-	1,095,202.49
45	AGA/11-PL082024	บจก.น้ำดื่ม ออเรนจ์	เงินกู้	60	2	58	83,976.67	3,416,000.00	1,622,600.00	5,038,600.00	4,870,646.67	167,953.33	381	1,091,696.67	3,778,950.00
46	AGA/12-PL102024	บริษัท โดโน น้ำดื่ม 1977 จำกัด	เงินกู้	24	2	22	16,250.00	300,000.00	90,000.00	390,000.00	357,500.00	32,500.00	309	178,750.00	178,750.00
47	AGA/10-PL07/2024	บจก.ลำราญทรัพย์ฟู้ดส์	เงินกู้	48	16	32	127,215.46	4,571,040.00	1,535,302.25	6,106,342.25	4,070,894.83	2,035,447.42	-	-	4,070,894.83
48	AGA/14-PL012025	บจก.นันทวรรณ กรีนดริงค์	เงินกู้(*)			0		9,000,000.00			-	-			-
49	AGA/PL012025	บริษัท สยาม บี บี อารี ซิสเต็ม จำกัด	เงินกู้	12	0	12	-	8,084,520.55	1,212,678.08	9,297,198.63	9,297,198.63	-	-	-	9,297,198.63
50	AGA/16-PL012025	บริษัท โปรเทค ฟิสต์ จำกัด	เงินกู้(*)			0		10,000,000.00			4,826,854.01		208	1,747,280.82	3,079,573.19
51	AGA/17-PL012025	บริษัท โปรเทค ฟิสต์ จำกัด	เงินกู้(*)			0		2,000,000.00			265,041.86				265,041.86
52	ECO/02-LA082019	บริษัท เฮอร์เทจ เอสเตทส์ จำกัด	ซื้อ-ขาย	84	75	9	135,401.28	8,018,262.48	3,355,445.25	11,373,707.73	1,218,611.54	10,155,096.19			1,218,611.54
53	AGA/11-PUR05/2025	บริษัท ลีโอ อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล ดีไซน์ กรุ๊ป จำกัด	ซื้อ-ขาย	12	8	4	171,369.33	2,056,431.96	-	2,056,431.96	685,477.32	1,370,954.64			685,477.32
54	AGA/05-PUR08/2023	หจก.จส.รายนทร์ย์ ฟาร์มหมู	ซื้อ-ขาย	24	24	0	15,225.71	314,018.69	51,398.44	365,417.13	-	365,417.13			-
								<b>268,313,829.29</b>	<b>92,234,037.16</b>	<b>339,547,866.45</b>	<b>239,555,521.52</b>	<b>105,084,240.80</b>	<b>8,208.00</b>	<b>37,384,601.74</b>	<b>202,170,919.78</b>

หมายเหตุ : ทุกรายการ Exc.Vat

363316217.1

15.61%