

บริษัท อาโกล์ แอสเซ็ทส์ จำกัด

งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

และ

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นของบริษัท อาโกล์ แอสเซทส์ จำกัด

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท อาโกล์ แอสเซทส์ จำกัด ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 งบกำไรขาดทุน และงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของบริษัท อาโกล์ แอสเซทส์ จำกัด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ผลการดำเนินงานสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากบริษัท ตามข้อกำหนดจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่นๆ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดเหล่านี้ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง (ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการ



ดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีความสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะส่งผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร
- สรุปลักษณะความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการ



เปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับ
หลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์
หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้บริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง

- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างการเงิน
แสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูล โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้บริหารในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้
วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุม
ภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า



.....
(นายสิริวิทย์ ไพศาสตร์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 10136

บริษัท เอ็น.เอส.เค.สอบบัญชีและกฎหมาย จำกัด

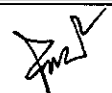
2/123 ถนนราษฎร์พัฒนา แขวงสะพานสูง

เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240

วันที่ 1 เมษายน 2565

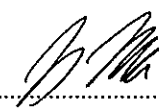
บริษัท อาโอยล์ แอสเซ็ทส์ จำกัด
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

สินทรัพย์	หมายเหตุ	(หน่วย: บาท)	
		2564	2563
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	22,846,942.12	14,011,422.12
ลูกหนี้การค้า	5	11,154,820.69	9,329,368.71
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	6	12,350,272.89	9,621,322.59
ลูกหนี้อื่น	7	28,587,817.62	313,065.01
สินค้าคงเหลือ	8	868,320.00	868,320.00
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	9	1,163,858.91	578,673.07
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		76,972,032.23	34,722,171.50
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อที่ครบกำหนดชำระเกินหนึ่งปี	6	29,170,151.38	22,599,886.13
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์สุทธิ	10	288,310.23	200,467.39
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		57,246.44	57,246.44
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		29,515,708.05	22,857,599.96
รวมสินทรัพย์		106,487,740.28	57,579,771.46



งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2565
รับรองถูกต้องและเป็นความจริง

ลงชื่อ x พชรภา เรืองพิทยา กรรมการ
(นายพชรภา เรืองพิทยา)

ลงชื่อ x  กรรมการ
(นายกอบพงษ์ ตริสุทธิ์)

บริษัท อาใจล์ แอสเซ็ทส์ จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564

(หน่วย: บาท)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	2564	2563
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	11	32,460,888.50	480,436.68
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระในปี	12	1,411,235.39	2,181,630.98
เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	13	-	32,819,171.49
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	14	2,966,262.62	2,174,431.22
ภาษีเงินได้คืนติดบุคคลค้างจ่าย	15	221,771.10	25,940.25
รวมหนี้สินหมุนเวียน		37,060,157.61	37,681,610.62
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	12	3,301,185.95	5,266,580.14
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	16	434,530.84	353,135.34
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	17	5,920,806.00	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		9,656,522.79	5,619,715.48
รวมหนี้สิน		46,716,680.40	43,301,326.10
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 5,400,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		54,000,000.00	10,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 5,400,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		54,000,000.00	10,000,000.00
กำไรสะสม			
ยังไม่ได้จัดสรร		5,771,059.88	4,278,445.36
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		59,771,059.88	14,278,445.36
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		106,487,740.28	57,579,771.46

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2565 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2565

รับรองถูกต้องและเป็นความจริง

ลงชื่อ x น.ส.รช ธีรพิทยา กรรมการ

(นายพรรษา ธีรพิทยา)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

ลงชื่อ x [Signature] กรรมการ

(นายกอบพงษ์ ตรีสุชี)

บริษัท อาโจล์ แอสเซ็ทส์ จำกัด
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	(หน่วย: บาท)	
	2564	2563
รายได้		
รายได้จากการขายและการให้บริการ	26,556,053.69	7,249,586.85
รายได้อื่น	4,209,617.69	3,805.75
รวมรายได้	30,765,671.38	7,253,392.60
ค่าใช้จ่าย		
ต้นทุนขายและต้นทุนให้บริการ	24,029,995.08	2,620,017.79
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร	4,571,672.03	3,963,372.10
รวมค่าใช้จ่าย	28,601,667.11	6,583,389.89
กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,164,004.27	670,002.71
ต้นทุนทางการเงิน	(264,363.20)	(401,844.79)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1,899,641.07	268,157.92
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(407,026.55)	(116,996.79)
กำไรสุทธิ	1,492,614.52	151,161.13

[Signature]

รับรองถูกต้องและเป็นความจริง

ลงชื่อ *พรพรรณ เริงพิทยา* กรรมการ
(นายพรพรรณ เริงพิทยา)

ลงชื่อ *[Signature]* กรรมการ
(นายกอบพงษ์ ศรีสุป)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท อาใจส์ แอสเซ็ทส์ จำกัด
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและ ชำระแล้ว	(หน่วย: บาท)	
		กำไรสะสม ยังไม่ได้จัดสรร	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	10,000,000.00	4,127,284.23	14,127,284.23
กำไรสำหรับปี 2563	-	151,161.13	151,161.13
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	10,000,000.00	4,278,445.36	14,278,445.36
เพิ่มทุน			
เรียกชำระแล้ว	18 44,000,000.00	-	44,000,000.00
กำไรสำหรับปี 2564	-	1,492,614.52	1,492,614.52
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	54,000,000.00	5,771,059.88	59,771,059.88



รับรองถูกต้องและเป็นความจริง

ลงชื่อ * พรรยา เรืองพิทยา กรรมการ
 (นายพรรยา เรืองพิทยา)

ลงชื่อ * [Signature] กรรมการ
 (นายกอบพงษ์ ตริสุทธิ์)

บริษัท อาโกล์ แอสเซ็ทส์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท อาโกล์ แอสเซ็ทส์ จำกัด ได้จดทะเบียนตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 15 มิถุนายน 2558 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0115558012195 โดยมีสถานประกอบการจดทะเบียน ตั้งอยู่เลขที่ 20 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

บริษัทฯ ประกอบกิจการในประเทศไทยโดยดำเนินธุรกิจหลัก คือ กิจการซื้อและการขายอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นของตนเองที่ไม่ใช่เพื่อเป็นที่ยู่ออาศัย

2 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน สำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะและแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชีในพระบรมราชูปถัมภ์ และ ระเบียบข้อบังคับของกฎหมายไทย

งบการเงินนี้แสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาทและได้จัดทำขึ้นโดยถือหลักเกณฑ์การบันทึกตามราคาทุนเดิม ยกเว้น ที่กล่าวไว้ในนโยบายการบัญชี

3 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

(ก) เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดในงบกระแสเงินสดประกอบด้วย ยอดเงินสด ยอดเงินฝากสถาบันการเงิน ประเภทเพื่อเรียก เงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง และเงินเบิกเกินบัญชีซึ่งจะต้องชำระคืนเมื่อทวงถาม

(ข) ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงในราคาตามใบแจ้งหนี้สุทธิจากค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญประเมินโดยการวิเคราะห์ประวัติการชำระหนี้ และการคาดการณ์เกี่ยวกับการชำระหนี้ในอนาคตของลูกค้า ลูกหนี้จะถูกลดจำหน่ายออกจากบัญชีเป็นหนี้สูญเมื่อได้ดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดในประมวล รัษฎากรแล้ว

บริษัท อาโจธ แอสเซ็ทส์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

(ค) ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ

ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อแสดงมูลค่าตามสัญญาเช่าซื้อสุทธิจากยอดคงเหลือของรายได้ดอกเบี้ยจากสัญญาเช่าซื้อหรือค้ำประกัน ซึ่งแสดงสุทธิจากรายได้และค่าใช้จ่ายทางตรงที่เกิดขึ้นเมื่อเริ่มแรกจากการให้เช่าซื้อหรือค้ำประกัน

(ง) สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงในราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ต้นทุนของสินค้าคำนวณ โดยใช้วิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก

ต้นทุนของสินค้าประกอบด้วย ต้นทุนสินค้าที่ซื้อ ต้นทุนในการแปลงสภาพ และต้นทุนอื่นที่เกิดขึ้นเพื่อให้สินค้าอยู่ในสถานที่ตั้งและสภาพที่เป็นอยู่ในปัจจุบัน ในกรณีของสินค้าสำเร็จรูปและสินค้าระหว่างผลิตที่ผลิตเอง ต้นทุนสินค้าได้รวมการปันส่วนของค่าเสียห่วยการผลิตอย่างเหมาะสม โดยพิจารณาถึงระดับกำลังการผลิตตามปกติ

มูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับคำนวณจากราคาขายที่คาดว่าจะขายได้ตามรายการปกติของธุรกิจหักด้วยประมาณการต้นทุนในการทำเพื่อให้สำเร็จและค่าใช้จ่ายในการขาย

(จ) ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

การรับรู้และการวัดมูลค่า

สินทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท

ที่ดินที่ใช้ในการดำเนินงานแสดงด้วยราคาทุนสุทธิจากผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม

อาคารและอุปกรณ์แสดงในราคาทุนสุทธิจากค่าเสื่อมราคาสะสมและผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม

ราคาทุนประกอบด้วย ต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ ที่กิจการก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนของวัสดุ แรงงานทางตรง ต้นทุนการกู้ยืมและต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์

บริษัท อาใจล์ แอสเซ็ทส์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

ส่วนประกอบของรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์แต่ละรายการที่มีอายุการให้ประโยชน์ไม่เท่ากันต้องบันทึกแต่ละส่วนประกอบที่มีนัยสำคัญแยกต่างหากจากกัน

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ คือผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ โดยรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เมื่อมีการขายสินทรัพย์

ค่าเสื่อมราคา

จำนวนที่คิดค่าเสื่อมราคาคำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์หรือต้นทุนในการเปลี่ยนแทนอื่นหักด้วยมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์

ค่าเสื่อมราคาที่ได้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

เครื่องมือและอุปกรณ์โรงงาน	5 ปี
อุปกรณ์และเครื่องใช้สำนักงาน	5 ปี
เครื่องตกแต่งสำนักงาน	5 ปี

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา ระยะเวลาที่คาดว่าจะได้รับประโยชน์ และมูลค่าคงเหลือจะได้รับการทบทวนทุกสิ้นรอบปีบัญชี

(ง) หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย

หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยบันทึกเริ่มแรกในมูลค่ายุติธรรมสุทธิจากค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเกิดหนี้สิน ซึ่งต่อมาหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยจะบันทึกโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ผลต่างระหว่างยอดหนี้สินเริ่มแรกและยอดหนี้สินเมื่อถึงกำหนดชำระจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตลอดระยะเวลาการกู้ยืมโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

(ข) เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นแสดงในราคาทุน

บริษัท อาใจดี แอสเซตส์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

(ข) ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน

บริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงานและตามระเบียบพนักงานของบริษัท ซึ่งบริษัทถือว่าเงินชดเชยดังกล่าวเป็นโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานสำหรับพนักงาน (ถ้ามี) บริษัทคำนวณผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานสำหรับพนักงานที่คาดว่าจะทำงานกับบริษัทจนเกษียณอายุ

บริษัทบันทึกประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงานสำหรับพนักงานทุกคน และคำนึงถึงอัตราการเปลี่ยนแปลงในจำนวนพนักงาน โดยคำนวณจากฐานเงินเดือนเดือนสุดท้าย ณ วันสิ้นรอบปีบัญชีคูณกับอัตราที่พนักงานมีสิทธิจะได้รับตามกฎหมายแรงงานกำหนด

บริษัทรับรู้ผลประโยชน์หลังออกจากงานเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนสำหรับแต่ละปีในบัญชี ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขซึ่งอ้างอิงกับกฎหมายแรงงานและระเบียบพนักงานของบริษัท

(ค) รายได้

รายได้ที่รับรู้ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มหรือภาษีขายอื่นๆ และแสดงสุทธิจากส่วนลดการค้า

รายได้จากการขาย

การรับรู้รายได้จากการขายสินค้า เมื่อได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของการรับรู้ความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว กิจการไม่เกี่ยวข้องกับการบริหารสินค้าอย่างต่อเนื่องในระดับที่เจ้าของพึงกระทำ หรือไม่ได้ควบคุมสินค้าที่ขายไปแล้วทั้งทางตรงและทางอ้อม กิจการสามารถวัดมูลค่าของจำนวนรายได้ที่น่าเชื่อถือ

มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กิจการจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจของรายการบัญชานั้น กิจการสามารถวัดมูลค่าต้นทุนที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากรายการบัญชานั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ

รายได้อื่น

รายได้อื่นจากการดำเนินงานและดอกเบี้ยรับบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตามเกณฑ์คงค้าง เงินปันผลรับบันทึกในกำไรหรือขาดทุนในวันที่กลุ่มบริษัทมีสิทธิได้รับเงินปันผล

บริษัท อาโอดี แอสเซ็ทส์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

(ญ) ค่าใช้จ่าย

ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

(ฉ) ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปีประกอบด้วย ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน ภาษีเงินได้รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน

ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบันคือภาษีที่คำนวณจากกำไรทางภาษีสำหรับปีโดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่าจะมีผลบังคับใช้ ณ วันที่รายงาน ซึ่งเกี่ยวกับรอบบัญชีที่คำนวณภาษีเงินได้ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวกับรายการในปีก่อนๆ

(ง) ต้นทุนทางการเงิน

ดอกเบี้ยจ่ายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการจัดหาเงินจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุนตามเกณฑ์คงค้าง ยกเว้นในกรณีบันทึกเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนสินทรัพย์ เนื่องจากสินทรัพย์ดังกล่าวต้องใช้เวลาในการจัดหา ก่อสร้าง หรือผลิตก่อนที่จะนำมาใช้เองหรือเพื่อขาย

ดอกเบี้ยจ่ายซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของค่างวดตามสัญญาเช่าการเงินรับรู้เป็นต้นทุนทางการเงินในกำไรหรือขาดทุนโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

(จ) เงินตราต่างประเทศใช้อัตราแลกเปลี่ยน

รายการที่เกิดขึ้นระหว่างปีแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

สินทรัพย์และหนี้สิน ณ วันสิ้นปีแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราค่าหรือราคาตามเงินตราต่างประเทศตามประกาศกรมสรรพากร ณ วันที่ในรายงาน

กำไรหรือขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนบันทึกรับรู้เป็นรายได้หรือค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน

บริษัท อาโจด้ แอสเซ็ทส์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

(ท) ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ในงบแสดงฐานะการเงินเมื่อบริษัทมีภาระหนี้สินที่เกิดขึ้น ซึ่งเกิดจากเหตุการณ์ในอดีต และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะสูญเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจเพื่อจ่ายชำระภาระผูกพันดังกล่าว โดยสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันได้อย่างน่าเชื่อถือ

(ค) การใช้ประมาณการทางบัญชี

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป ฝ่ายบริหารต้องใช้การประมาณการและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่รายงานเกี่ยวกับ รายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์และหนี้สินและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
เงินสด	-	26,992.97
เงินฝากธนาคารออมทรัพย์	158,474.78	1,966,625.51
เงินฝากธนาคารกระแสรายวัน	22,688,467.34	12,017,803.64
รวม	22,846,942.12	14,011,422.12

5 ลูกหนี้การค้า

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
ลูกหนี้การค้า	11,154,820.69	9,329,368.71
รวม	11,154,820.69	9,329,368.71

บริษัท อาโอยด์ แอสเซทส์ จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 วันที่ 31 ธันวาคม 2564

6 ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ

	(หน่วย : บาท)		
	ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	ส่วนที่ถึงกำหนดชำระเกิน 1 ปี	รวม
31 ธันวาคม 2564			
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	14,076,637.45	30,789,923.34	44,866,560.79
หัก รายได้ดอกเบี้ยที่ยังไม่ถึงเป็นรายได้	1,726,364.56	1,619,771.96	3,346,136.52
รวมลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	12,350,272.89	29,170,151.38	41,520,424.27
31 ธันวาคม 2563			
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	9,621,322.59	22,599,886.13	32,221,208.72
หัก รายได้ดอกเบี้ยที่ยังไม่ถึงเป็นรายได้	-	-	-
รวมลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	9,621,322.59	22,599,886.13	32,221,208.72

บริษัท อาใจดี แอสเซตส์ จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 วันที่ 31 ธันวาคม 2564

7 ลูกหนี้อื่น

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
ลูกหนี้อื่น	5,818.80	237,132.66
เงินมัดจำค่าสินค้า	28,581,998.82	75,932.35
รวม	28,587,817.62	313,065.01

8 สินค้าคงเหลือ

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
สินค้าสำเร็จรูป	868,320.00	868,320.00
รวม	868,320.00	868,320.00

9 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
ภาษีซื้อรอใบกำกับภาษี	69,373.49	10,090.73
ลูกหนี้กรมสรรพากร	1,094,485.42	567,741.96
ภาษีซื้อยังไม่ถึงกำหนดชำระ	-	840.38
รวม	1,163,858.91	578,673.07

บริษัท อาโอยล์ แอสเซ็ทส์ จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 วันที่ 31 ธันวาคม 2564

10 เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์ - สุทธิ

	(หน่วย: บาท)			
	เครื่องมือและ อุปกรณ์ โรงงาน	อุปกรณ์และ เครื่องใช้ สำนักงาน	เครื่องตกแต่ง สำนักงาน	รวม
ราคาทุน				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	296,384.67	196,750.80	146,201.02	639,336.49
เพิ่มขึ้น	-	195,261.23	3,500.00	198,761.23
จำหน่าย	-	-	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	296,384.67	392,012.03	149,701.02	838,097.72
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	241,452.74	76,793.24	120,623.12	438,869.10
เพิ่มขึ้น	41,100.78	52,363.87	17,453.74	110,918.39
จำหน่าย	-	-	-	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	282,553.52	129,157.11	138,076.86	549,787.49
ราคาตามบัญชี				
ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	54,931.93	119,957.56	25,577.90	200,467.39
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	13,831.15	262,854.92	11,624.16	288,310.23

บริษัท อาโอดี แอสเซ็ทส์ จำกัด
 หมายเหตุประกอบงบการเงิน
 วันที่ 31 ธันวาคม 2564

11 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
เจ้าหนี้การค้า		
เจ้าหนี้การค้า	31,674,741.44	359,987.00
เช็คจ่ายล่วงหน้า	-	1,610.96
รวมเจ้าหนี้การค้า	31,674,741.44	361,597.96
เจ้าหนี้อื่น		
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	91,645.30	72,341.72
เจ้าหนี้อื่น	6,977.04	46,497.00
รวมเจ้าหนี้อื่น	98,622.34	118,838.72
รายได้รับล่วงหน้าค่าสินค้า	687,524.72	-
รวม	32,460,888.50	480,436.68

12 เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

	(หน่วย: บาท)	
	2564	2563
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	1,411,235.39	2,181,630.98
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี	3,301,185.95	5,266,580.14
รวม	4,712,421.34	7,448,211.12

ณ วันที่ 7 สิงหาคม 2562 บริษัทฯ ได้ทำสัญญากู้เงินกับธนาคารพาณิชย์แห่งหนึ่ง จำนวน 7.40 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR ลบ 1.00 ต่อปี โดยมีหลักประกันดังนี้

- ที่ดินโฉนด เลขที่ 318871 ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ กรรมสิทธิ์เป็นของผู้ถือหุ้นท่านหนึ่ง
- สิ่งปลูกสร้างเลขที่ 20 หมู่ที่ 1 ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ กรรมสิทธิ์เป็นของกิจการที่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่ง

บริษัท อีไอแอล แอสเซ็ทส์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

13 เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมจากกรรมการ โดยไม่มีนโยบายคิติดอกเบี้ยระหว่างกัน และกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม

ณ 31 ธันวาคม 2564 เงินกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันบริษัทจ่ายชำระครบถ้วนแล้ว

14 หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
ภาษีหัก ณ ที่จ่าย	14,567.09	11,769.46
เงินประกันสังคมค้างจ่าย	16,500.00	7,500.00
ภาษีขายรอเรียกเก็บ	2,935,195.53	2,107,929.52
ภาษีมูลค่าเพิ่มรอ納ส่ง	-	47,232.24
รวม	2,966,262.62	2,174,431.22

15 ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 และ 2563 คำนวณในอัตราร้อยละ 20 ของแต่ละปี สำหรับกำไรสุทธิทางบัญชีปรับปรุงด้วยรายการต่างๆ ซึ่งไม่ถือเป็นรายได้หรือรายจ่ายในการคำนวณภาษีเงินได้ตามประมวลรัษฎากร

16 ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน

	(หน่วย: บาท)	
	2564	2563
ยอดยกมา ณ วันต้นงวด	353,135.34	311,812.86
เพิ่มขึ้น	81,395.50	41,322.48
ยอดยกไป ณ วันสิ้นงวด	434,530.84	353,135.34

บริษัท อาโอดี แอสเซตส์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2564

บริษัทฯ ได้บันทึกประมาณการหนี้สินจากภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน โดยการพิจารณาจากภาระผูกพันในปัจจุบันที่คาดว่าจะเกิดขึ้นแน่นอนซึ่งกิจการต้องชำระในอนาคต ซึ่งอาศัยข้อมูลจากคำตอบแทน อัตราหมุนเวียนของพนักงานและความสมเหตุสมผลที่กิจการจะต้องชำระภาระผูกพันในปัจจุบัน

17 หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
เงินประกัน	5,920,806.00	-
รวม	5,920,806.00	-

18 ทุนเรือนหุ้น

ตามมติที่ประชุมวิสามัญครั้งที่ 1/2564 เมื่อวันที่ 15 มิถุนายน 2564 มีมติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 10 ล้านบาท (แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 1,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท) เป็น 54 ล้านบาท (แบ่งเป็นหุ้นสามัญ 5,400,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท) โดยเรียกชำระค่าหุ้นทั้งจำนวนแล้ว บริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 15 มิถุนายน 2564

19 การจัดประเภทรายการ

บริษัทฯ ได้มีการจัดประเภทรายการใหม่สำหรับงบการเงินปี 2563 ที่นำมาแสดงเปรียบเทียบเพื่อให้สอดคล้องกับงบการเงินปี 2564

20 การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากกรรมการของบริษัท เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2565

รับรองถูกต้องและเป็นความจริง

ลงชื่อ นายพรรมา เริงพิทยา กรรมการ
(นายพรรมา เริงพิทยา)

ลงชื่อ (นายกอบพงษ์ ตรีสุชี) กรรมการ