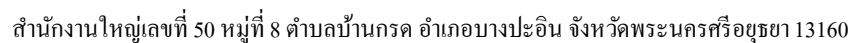


เอกสารเสนอขายกิจการ			
1	ชื่อบริษัท	:	บจก.โอเชียน กรีน แอสเสท
2	ประเภทธุรกิจ	:	ฟาร์มเลี้ยงไก่เนื้อระบบปิด
3	สถานที่ตั้งทรัพย์สิน	:	หมู่ที่ 9 ตำบลลาดตะเคียน อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี
4	โฉนดที่ดิน	:	1. โฉนดเลขที่ 15399 เนื้อที่ตามโฉนด 43 ไร่ 3 งาน 6 ตารางวา กรรมสิทธิ์ บจก.โอเชียน กรีน แอสเสท 2. โฉนดเลขที่ 66523 เนื้อที่ตามโฉนด 1 ไร่ 2 งาน 78 ตารางวา กรรมสิทธิ์ บจก.โอเชียน กรีน แอสเสท
5	รายละเอียดฟาร์ม	:	โรงเรือนจำนวน 7 หลัง ขนาดโรงเรือน 28 X 120 เมตร/หลัง ขนาดพื้นที่ 3,360 ตร.ม./หลัง ลงไก่เนื้อ 305,760 ตัว อาคารประกอบอื่นๆ ปรากฏตามผังฟาร์ม
6	ราคาเสนอขาย	:	85,000,000 บาท (แปดสิบล้านบาทถ้วน)
7	วางมัดจำ	:	10%
		:	
8	ค่าใช้จ่ายโอนกรรมสิทธิ์	:	ค่าธรรมเนียมโอน ค่าภาษีอากร ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่ต้องจ่ายอันเกี่ยวเนื่องกับการโอนกรรมสิทธิ์ผู้ขายและผู้ซื้อรับผิดชอบคนละครึ่ง เว้นแต่ ตกลงกันเป็นอย่างอื่น



โรงเรือนที่	พัสดุม				ไลน์น้ำ	จำนวน หัวนิปปเปิ้ล	ไลน์อาหาร	จำนวน แพลน	ห้อง Cooling Pad	Cooling Pad จำนวนก้อน	ขนาด (เมตร)			พื้นที่การเลี้ยง	จำนวนตัว/หลัง
	ขนาด	จำนวนใบพัด	จำนวน/หลัง	ความเร็วลม							กว้าง	ยาว	สูง		
1	52"	6	21	732 M/S	8	3,736	7	1,092	28 M	279	28	120	2	3,360	43,680.00
2	52"	6	21	732 M/S	8	3,736	7	1,092	28 M	279	28	120	2	3,360	43,680.00
3	52"	6	21	732 M/S	8	3,736	7	1,092	28 M	279	28	120	2	3,360	43,680.00
4	52"	6	21	732 M/S	8	3,736	7	1,092	28 M	279	28	120	2	3,360	43,680.00
5	52"	6	21	732 M/S	8	3,736	7	1,092	28 M	279	28	120	2	3,360	43,680.00
6	52"	6	21	732 M/S	8	3,736	7	1,092	28 M	279	28	120	2	3,360	43,680.00
7	52"	6	21	732 M/S	8	3,736	7	1,092	28 M	279	28	120	2	3,360	43,680.00
														23,520	305,760.00



บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด (Ocean Green Asset Co.Ltd.)

สำนักงานใหญ่เลขที่ 50 หมู่ที่ 8 ตำบลบ้านกรด อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160





บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด (Ocean Green Asset Co.Ltd.)

สำนักงานใหญ่เลขที่ 50 หมู่ที่ 8 ตำบลบ้านกรด อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160





บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด (Ocean Green Asset Co.Ltd.)

สำนักงานใหญ่เลขที่ 50 หมู่ที่ 8 ตำบลบ้านกรด อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160





บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด (Ocean Green Asset Co.Ltd.)

สำนักงานใหญ่เลขที่ 50 หมู่ที่ 8 ตำบลบ้านกรด อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160





บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด (Ocean Green Asset Co.Ltd.)

สำนักงานใหญ่เลขที่ 50 หมู่ที่ 8 ตำบลบ้านกรด อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160





บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด (Ocean Green Asset Co.Ltd.)

สำนักงานใหญ่เลขที่ 50 หมู่ที่ 8 ตำบลบ้านกรด อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160

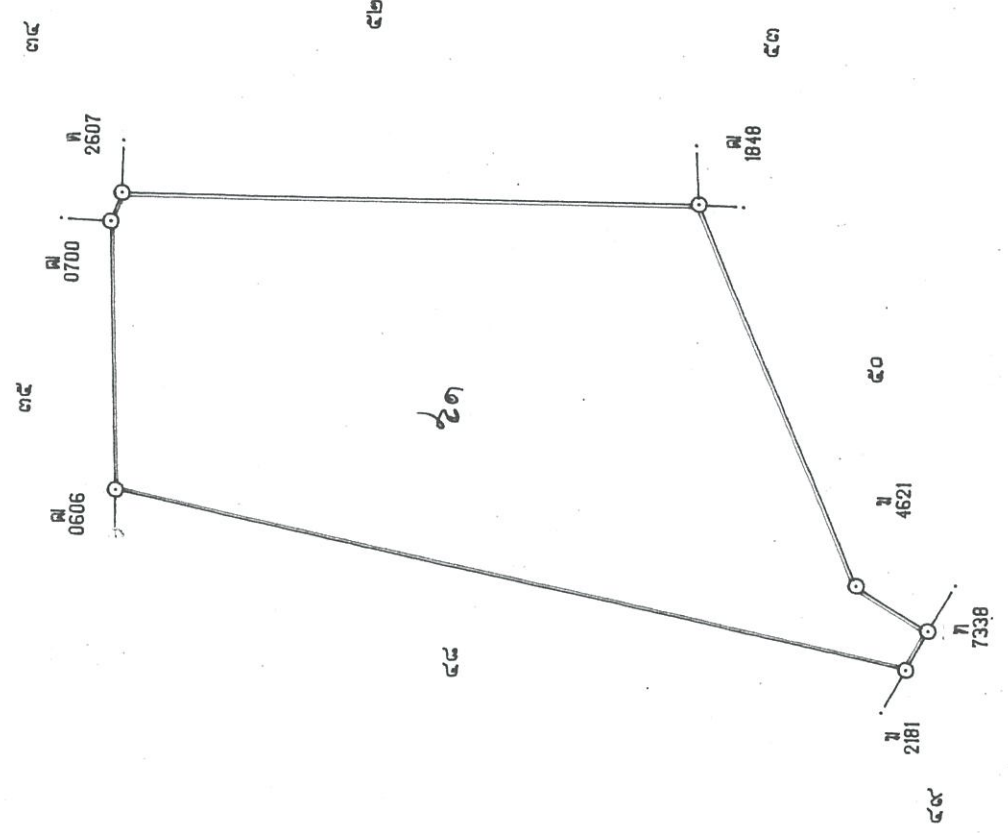
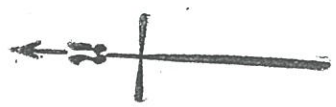


ਸ੍ਰੀ ੧੦੮ ਅੰਗ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਗ੍ਰੰਥ ਸਾਹਿਬ ਜੀ

[illegible]

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

นรขวง 5536 ส 9034 เลดที่ดิน ๕๑ หน้าสำรวจ ๘๘๘ โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๘๘๘
 บล นกต. ต. ๘๘๘ อำเภอ ปากน้ำ จ. ๘๘๘
 มาตรการส่วน ๑ : ๑๐๐๐



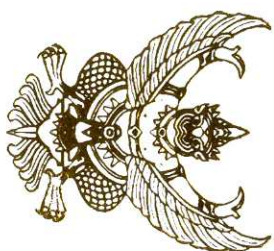
(นายวัฒนา เสงี่ยมบุญ) 15 พ.ค. 2540
 หัวหน้าการ
 นางทองนภ นริขันธ์
 เจ้าพนักงานที่ดิน
 12 มิ.ย. 2540

สารบัญ จดทะเบียน

วันที่ จดทะเบียน	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ลงทะเบียน	ผู้รับสัญญา	เนื้อหาคำ ถามผู้รับ		เวลา ที่ใช้ ทดสอบ	ผู้ ตรวจ
				1	2		
วันที่ 19 สิงหาคม พ.ศ.2558	ผู้จัดการ บริษัท	1. นางจินตนา กุดไพศาล (ตาย) 2. นางสุปราณี กุดไพศาล	1. นายสุศักดิ์ กุดไพศาล ผู้จัดการบริษัทนายจินตนา กุดไพศาล 2. นางสุปราณี กุดไพศาล	นายสุศักดิ์ กุดไพศาล	นางสุปราณี กุดไพศาล	78	(นาง จินตนา กุดไพศาล นางสุปราณี กุดไพศาล)
				นางจินตนา กุดไพศาล	นางสุปราณี กุดไพศาล		
วันที่ 19 สิงหาคม พ.ศ.2558	ไอเมจคอม เคพีเอสไอ	1. นายสุศักดิ์ กุดไพศาล ผู้จัดการบริษัทเคพีเอสไอ กุดไพศาล 2. นางสุปราณี กุดไพศาล	1. นายสุศักดิ์ กุดไพศาล 2. นายสุเกียรติ กุดไพศาล 3. นายสุชัย กุดไพศาล 4. นางสุวิภา กุดไพศาล 5. นายประพนธ์ กุดไพศาล 6. นางสาวพรสวรรค์ กุดไพศาล 7. นายณัฏวิทย์ กุดไพศาล 8. นางสุปราณี กุดไพศาล	นายสุศักดิ์ กุดไพศาล	นางสุปราณี กุดไพศาล	78	(นาง จินตนา กุดไพศาล นางสุปราณี กุดไพศาล)
				นางสุเกียรติ กุดไพศาล	นางสุชัย กุดไพศาล		
วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๒	ขายรวม สามเณก	๑.นายสุศักดิ์ กุดไพศาล ๒.นายสุเกียรติ กุดไพศาล ๓.นายสุชัย กุดไพศาล ๔.นางสุวิภา กุดไพศาล ๕.นายประพนธ์ กุดไพศาล ๖.นางสาวพรสวรรค์ กุดไพศาล ๗.นายณัฏวิทย์ กุดไพศาล ๘.นางสุปราณี กุดไพศาล	นายอภิชัย ไหมกลาง	นายอภิชัย ไหมกลาง	นางอภิชัย ไหมกลาง	๒๕	(นาง อภิชัย ไหมกลาง)
				นางอภิชัย ไหมกลาง	นางอภิชัย ไหมกลาง		
วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๒	จำนวน สามเณก	นายอภิชัย ไหมกลาง	บริษัท บริษัทการกสิกรไทย จำกัด(มหาชน) ศูนย์จำนวน	บริษัท บริษัทการกสิกรไทย จำกัด(มหาชน)	ศูนย์จำนวน	๒๕	(นาง อภิชัย ไหมกลาง)
				ศูนย์จำนวน	ศูนย์จำนวน		

จำเอน.....กบเทพบริ

จตท.ปี เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่เดิม		เนื้อที่เดิม คงเหลือ		ว่าง เดิม ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ
				ไร่ งาน	ตาราง วา	ไร่ งาน	ตาราง วา		
วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓	โฉนดจาก จำนวนรวม สามโฉนด	บริษัท อเนกการพัฒน จำกัด (มหาชน)	บริษัท อเนกการพัฒน จำกัด (มหาชน)	๑ ๒	๙๘	-	-	-	(นายธีระยุทธ นายธีระยุทธ)
วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓	ขายรวม สามโฉนด	นายอภิวรรณ ใหม่งวด บริษัท โอเคเอ็น จำกัด	บริษัท โอเคเอ็น จำกัด แอสเสท จำกัด	๑ ๒	๙๘	-	-	-	(นายธีระยุทธ นายธีระยุทธ)
วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓	จำนวนรวม สามโฉนด	บริษัท โอเคเอ็น จำกัด แอสเสท จำกัด	บริษัท อเนกการพัฒน จำกัด (มหาชน) ผู้รับจ้างเอง	๑ ๒	๙๘	-	-	-	(นายธีระยุทธ นายธีระยุทธ)



กรมปศุสัตว์

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ให้รับรองฉบับนี้เพื่อแสดงว่า

บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด

เลขที่ 333 ม.9 ต.ลาดตะเคียน อ.กบินทร์บุรี จ.ปราจีนบุรี

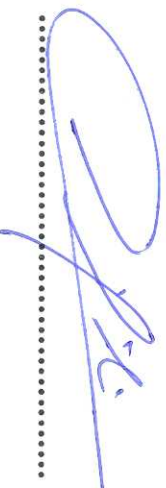
ได้รับการรับรองการปฏิบัติทางการเกษตรที่ดีสำหรับฟาร์มไก่เนื้อ : มกษ. 6901-2560

หมายเลขการรับรอง กษ 02-6901-25-100-020505 GAP

รับรอง ณ วันที่ 22 เมษายน 2565 (ต่ออายุ)

ถึง วันที่ 21 เมษายน 2568




.....

(นายวรวิษฐ์ วราอัศวปติ)

ปศุสัตว์เขต 2



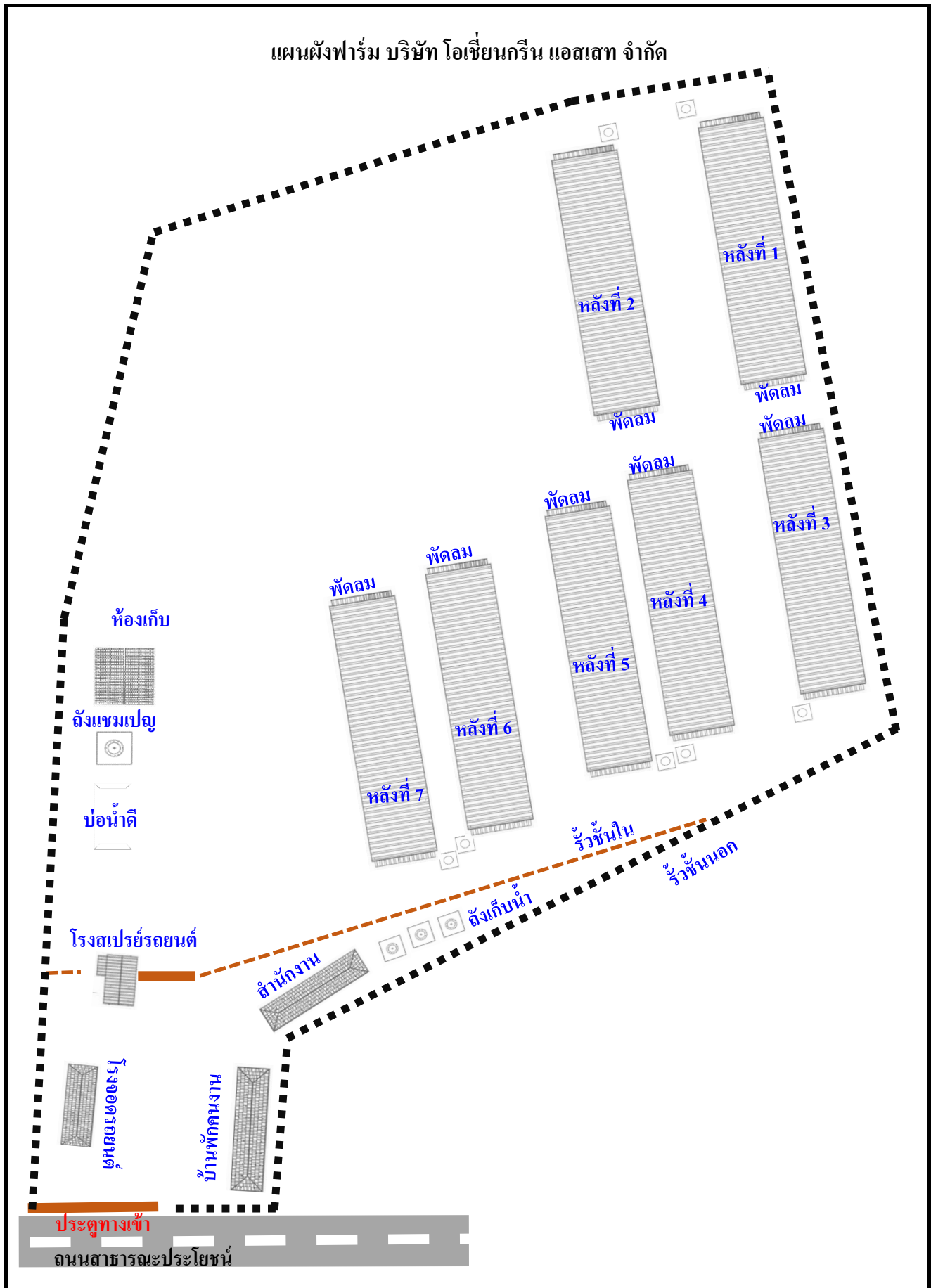


บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด (Ocean Green Asset Co.Ltd.)

สำนักงานใหญ่เลขที่ 50 หมู่ที่ 8 ตำบลบ้านกรด อำเภอบางปะอิน

จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160 Tel. 085-100-6212 , 081-687-3838

แผนผังฟาร์ม บริษัท โอเชียนกรีน แอสเสท จำกัด





บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด (Ocean Green Asset Co.,Ltd.)

สำนักงานใหญ่เลขที่ 50 หมู่ที่ 8 ตำบลบ้านกรด อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 13160

Tel. 085-100-6212 , 081-687-3838

แผนที่ตั้งฟาร์ม บริษัท โอเชียน กรีน แอสเสท จำกัด

เลขที่ 333 หมู่ที่ 9 ตำบลลาดตะเคียน อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี 25110

